

Агентский договор

(о привлечении финансирования)

№ _____

г. Москва

« ____ » _____ 2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью компания инновационных технологий двойного назначения «Две–Сферы», в лице Генерального директора _____, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Принципал», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Агент», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Принципал поручает, а Агент принимает на себя обязательства приложить усилия для привлечения финансирования с целью реализации проектов Принципала.

1.2. Финансирование может привлекаться в форме совместного (долевого) участия инвестора или кредитора в проекте Принципала.

1.3. Финансирование, указанное в пункте 1.2 настоящего Договора, привлекается Агентом в интересах Принципала на приемлемых для Принципала условиях, устанавливаемых в рамках переговорного процесса между Принципалом и инвесторами (кредиторами) при посредстве Агента.

1.4. Агент самостоятельно или совместно с Принципалом участвует в переговорах с третьими сторонами с целью определения возможности получения Принципалом финансирования. В случае получения предварительного согласия инвестора или кредитора на рассмотрение



проекта дальнейшее взаимодействие с ним осуществляет непосредственно Принципал.

1.5. Оплату за произведенные Агентом работы и за оказанные услуги по привлечению инвестиций и кредитов осуществляет Принципал в соответствии с положениями настоящего Договора.

1.6. В случае необходимости Агент оказывает содействие в разработке бизнес-планов и ТЭО по Проектам Принципала. Условия выполнения таких услуг и порядок оплаты специально оговариваются в Дополнительных Соглашениях к настоящему Договору.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Агент обязуется осуществить мероприятия по привлечению финансирования для осуществления проектов Принципала, в этих целях:

- предпринять все необходимые действия по доведению до сведения потенциальных инвесторов и кредиторов информации об инвестиционных и кредитных проектах Принципала;
- подготовить (при необходимости) комплект информационных материалов и экономической документации в виде ТЭО, предназначенный для предоставления от имени Принципала в кредитные организации для принятия решения о кредитовании проектов;
- вступать с кредиторами и инвесторами в переговоры от имени Принципала с целью выработки наиболее приемлемых условий участия первых в проектах Принципала;
- оказывать содействие в проведении переговоров между Принципалом и кредиторами и/или инвесторами;
- для исполнения обязательств по Договору Агент вправе привлекать третьих лиц и при этом обязан обеспечить условия конфиденциальности, предусмотренные Договором.

2.2. Принципал обязуется:

- обеспечить Агента всей необходимой документацией, связанной с вопросами привлечения инвестиций и получения кредитов.



Принципал гарантирует предоставление по требованию Агента полной и достоверной информации по всем вопросам, касающимся состояния дел Принципала. Документация предоставляется Агенту для ознакомления в подлинниках и, при необходимости, передается в виде простых (незаверенных) ксерокопий;

- оперативно предоставлять в распоряжение Агента всю дополнительную информацию в виде пояснений, справок и комментариев, как в устной, так и в письменной форме, которые необходимы для осуществления Агентом своих обязанностей по Договору, и обеспечивать их достоверность. Агент не несет ответственности за достоверность полученной от Принципала информации;
- обеспечивать эффективное и своевременное взаимодействие Агента с должностными лицами и специалистами служб Принципала в ходе выполнения работ по Договору и достоверность сведений, полученных в результате такого взаимодействия;
- своевременно оплачивать оказанные Агентом услуги в соответствии с порядком оплаты, установленным настоящим Договором;
- оплачивать Агенту его дополнительные расходы, связанные с подготовкой бизнес-планов, ТЭО и выполнением других работ по Договору, такие как командировки, сборы уполномоченных организаций, пошлины, разовое и абонентное информационное обслуживание, и прочие расходы, если таковые были согласованы с Принципалом и оформлены Дополнительным Соглашением к настоящему Договору.

3. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

3.1. Услуги Агента по привлечению финансирования под проекты Принципала считаются выполненными в случае, если инвестор или кредитная организация приняли решение о финансировании на приемлемых для Принципала условиях. Решение выражается в подписании инвестиционного, кредитного, лизингового договора с Принципалом, дочерней или аффилированной структурой Принципала или контрагентом Принципала, действующим от имени Принципала.



3.2. Условия финансирования считаются приемлемыми в случае подписания Принципалом или структурами Принципала, перечисленными в п.3.1. соответствующих договоров с инвесторами/кредиторами.

3.2. При завершении оказания услуг в целом или отдельных этапов Агент представляет Принципалу акт сдачи-приемки услуг, который должен содержать:

- наименование и краткое описание проекта (или этапа работ по проекту);
- перечень оказанных услуг;
- полную стоимость этапа;
- порядок оплаты;
- итоговую сумму, подлежащую оплате Принципалом.

4. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1 Принципал обязуется обеспечить выплату Агенту вознаграждение в случае привлечения финансирования в проекты Принципала. Вознаграждение составляет 3,0% от суммы финансирования.

4.2. Выполнение услуг по каждому проекту или его этапу подтверждается двусторонним актом сдачи-приемки услуг с оформлением счета-фактуры.

4.4. Вознаграждение должно быть перечислено на счет Агента в течение банковских дней с момента подписания соответствующего акта сдачи-приемки услуг.

5. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ И ЭКСКЛЮЗИВНОСТЬ

5.1. Стороны обязуются соблюдать строгую конфиденциальность в отношении полученной в ходе исполнения Договора коммерческой и научно-технической информации и принимать все возможные меры, чтобы предохранять полученную информацию от разглашения.



5.2. Конфиденциальной информацией по Договору будет считаться вся информация о коммерческой деятельности Принципала, полученная Агенту от Принципала в ходе оказания услуг в соответствии с Договором, и все материалы, переданные Агентом Принципалу, в том числе бизнес-планы и ТЭО, подготовленные для использования потенциальными инвесторами и кредиторами.

5.3. Агент гарантирует, что вся конфиденциальная информация, полученная им в ходе работ по Договору, не будет разглашаться третьей стороне, где под третьей стороной понимаются все лица, не относящиеся к Агенту и инвесторам (кредиторам) проектов Принципала.

5.4. Ограничения относительно разглашения конфиденциальной информации не относятся к общедоступной информации или информации, ставшей таковой не по вине Агента, а также к информации, ставшей известной Агенту из иных источников до или после ее получения от Принципала.

5.5. По завершении работ по настоящему Договору Агент будет иметь право указывать имя Принципала в перечнях своих клиентов.

6. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ РАЗНОГЛАСИЙ

6.1. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

6.2. Договор действует до полного исполнения Сторонами обязательств, указанных Статье 2 настоящего Договора, и может быть продлен по взаимному согласию Сторон.

6.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными в случае совершения их в письменной форме и при подписании их лицами, уполномоченными на то Сторонами.

6.4. Договор может быть расторгнут по взаимному согласию Сторон.

6.5. При выполнении условий Договора Стороны руководствуются действующим Законодательством Российской Федерации.



6.6. Стороны обязуются прилагать все усилия для достижения компромисса при возникновении возможных разногласий в ходе выполнения Сторонами условий настоящего Договора.

6.7. В случае невозможности достижения Сторонами обоюдного согласия при возникновении спорных ситуаций, Стороны имеют право обратиться в Арбитражный суд г. Москвы и руководствоваться решениями Арбитражного суда как окончательными.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Принципал	Агент
Юр. адрес: 125252, г. Москва, бульвар Ходынский, дом 5 кор.4 офис 12Н	Юр. адрес:
Почтовый адрес: 123007, г. Москва, а/я - 4	Почтовый адрес:
ИНН/КПП: 7714377051 / 771401001	ИНН/КПП:
Банк: ВТБ 24 (ПАО) г.Москва	Банк:
Рас./счёт: 40702810900000067981	Рас./счёт:
Корр./счёт: 30101810100000000716	Корр./счёт:
БИК: 044525716	БИК:

8. ПОДПИСИ СТОРОН

Принципал

Агент

М.П.

М.П.

